60 Referência Digitalize o código QR para ver a propriedade



### Odivelas - Moradia













Casas de banho





Garagem

790 000 €

(EUR €)

# MORADIA ISOLADA COM PISCINA V4 À VENDA EM ODIVELAS, PONTINHA E FAMÕES

Num lote de 271 m², com 194 m² de área útil e 322 m² de área bruta de construção, esta residência foi projetada para oferecer espaços amplos, bem iluminados e funcionais.

Piso 0 - Área de Lazer

No rés-do-chão, há um salão amplo que ocupa toda a área do imóvel, destinado ao convívio e lazer. A piscina recebe luz solar e a zona de lazer possui uma churrasqueira, adequada para eventos sociais.

Piso 1 - Entrada Principal



**André Martins** 

912670462 2

info@martinrealtypt.pt

T +351 912 670 462 <sup>2</sup> · E info@martinrealtypt.pt Rua António de Andrade, 1125C, Charneca De Caparica AMI 13631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)





No primeiro piso, uma sala espaçosa proporciona um ambiente acolhedor. A cozinha é moderna e totalmente equipada, apropriada para reuniões familiares. Há também um WC de serviço neste andar.

#### Piso 2 - Área Privativa

O segundo piso contém três quartos com roupeiros embutidos e varandas, oferecendo luminosidade e privacidade. Existem duas casas de banho com design contemporâneo que atendem as necessidades diárias.

#### Piso 3 - Roof Top

No último piso, o Roof Top oferece um espaço aberto com vistas amplas, adequado para atividades ao ar livre e momentos de relaxamento.

Esta moradia é planejada para ser funcional e confortável, proporcionando diferentes ambientes para diversas atividades diárias.

Cada espaço é pensado para atender às necessidades dos moradores de forma prática e eficiente.

## Características da Propriedade

• Terraço • Garagem

Ano construção: 2023
Pisos: 3

· Certificação energética: A

14/1

André Martins 912670462 <sup>2</sup> info@martinrealtypt.pt

T +351 912 670 462 <sup>2</sup> · E info@martinrealtypt.pt Rua António de Andrade, 1125C, Charneca De Caparica AMI 13631