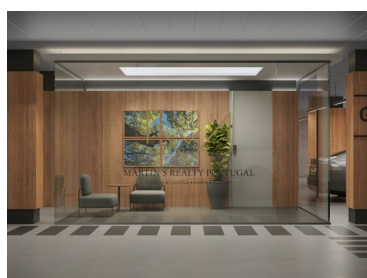




Cascais e Estoril - Appartement



2
Des chambres
 3
Salles de bain
 142
Aire (m²)

Garage

2 242 891 €
(EUR €)

Appartement de luxe exclusif de 2 chambres au cœur de Cascais, Passos da Baía

Appartement de luxe de 2 chambres au cœur de Cascais - TOLIVE, l'ancienne résidence d'Oxford Découvrez l'élégance qui renaît dans l'emblématique Old Oxford Cinema Building

Dans l'épicentre du charmant village de Cascais, à quelques pas de la magnifique baie, TOLIVE est né, un développement résidentiel exclusif qui redéfinit le concept de luxe et de confort. Ce magnifique appartement de 2 chambres, d'une superficie généreuse de 141 m2, offre une occasion unique de vivre dans un monument culturel revitalisé, où la tradition fusionne avec la modernité.

Conçue avec une vision de bien-être inégalée, cette propriété se distingue par ses grands espaces, inondés de lumière naturelle et sa fonctionnalité intelligente. Les excellentes finitions et les détails



André Martins

912670462 ²

info@martinrealtypt.pt

T +351 912 670 462 ² • E info@martinrealtypt.pt
 Rua António de Andrade, 1125C, Charneca De Caparica
 AMI 13631

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



sophistiqués offrent une expérience de vie raffinée et contemporaine.

Les résidents de TOLIVE bénéficieront d'équipements exceptionnels, soigneusement conçus pour leur confort et leurs loisirs :

Rooftop exclusif : Piscine extérieure avec vue panoramique et un élégant espace gastronomique, idéal pour des moments conviviaux mémorables.

Spa de luxe : Un havre de tranquillité avec un jacuzzi, un sauna, une salle de massage et une piscine intérieure relaxante.

Services haut de gamme : Laverie commune équipée, espace dédié aux animaux de compagnie, salle de livraison pour votre confort, station de vélo et un garage sophistiqué avec salon et résection. L'emplacement privilégié de ce développement est l'un de ses plus grands atouts. Situé à seulement 500 mètres de l'emblématique baie de Cascais, il offre un accès facile aux routes principales, aux établissements d'enseignement prestigieux et aux villes voisines, dont Lisbonne. Profitez de l'équilibre parfait entre la sérénité de Cascais et la proximité de la capitale dynamique.

Engagée pour un avenir durable, TOLIVE a obtenu la pré-certification LEED, reconnaissance de son excellence en matière d'éco-conception et d'innovation. Chaque détail a été méticuleusement planifié pour intégrer des pratiques et des technologies qui garantissent un maximum de confort, d'intimité et un profond respect de l'environnement.

Cet appartement de 2 chambres représente une opportunité d'investissement unique dans l'un des endroits les plus recherchés du Portugal. Planifiez votre visite et tombez amoureux de votre future maison de luxe à Cascais.

Caractéristiques de la propriété

- Garage
- Année de construction: 2025
- Certification énergétique: A+



André Martins

912670462 ²

info@martinrealtypt.pt

T +351 912 670 462 ² • E info@martinrealtypt.pt
Rua António de Andrade, 1125C, Charneca De Caparica
AMI 13631

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)